

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ  
от 4 марта 2016 г. N СЭД-35-01-12-48**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ  
ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ  
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ**

В соответствии с частью 2 статьи 6 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", пунктом 3.17.3 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 18 февраля 2014 г. N 90-п, приказываю:

1. Установить, что при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению на общедомовые нужды определяются с учетом повышающего коэффициента, составляющего:

- с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г. - 1,4;
- с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г. - 1,5;
- с 2017 года - 1,6.

2. Критерии наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективного (общедомового) прибора учета определяются в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. N 627 "Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения".

3. Утвердить прилагаемые:

3.1. нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению на общедомовые нужды без применения повышающего коэффициента;

3.2. нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению на общедомовые нужды (далее - нормативы) с применением повышающих коэффициентов.

4. Утвержденные настоящим Приказом нормативы определены с применением расчетного метода ввиду невозможности применения метода аналогов по причине недостаточности количества установленных приборов учета.

5. В соответствии с Указом губернатора Пермского края от 24 июля 2008 г. N 37 "О порядке вступления в силу и опубликования актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, распоряжений председателя Правительства Пермского края, актов исполнительных органов государственной власти Пермского края, порядке организации опубликования законов Пермского края":

5.1. Бабияну А.С., начальнику отдела коммунальной инфраструктуры и энергосбережения управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, обеспечить направление настоящего Приказа в соответствии со списком рассылки, установленным пунктом 10 вышеназванного Указа, и в информационно-правовую систему "КонсультантПлюс";

5.2. Науменко А.В., консультанту сектора информационного и административно-хозяйственного обеспечения управления делами и правового обеспечения, в течение 3 рабочих дней со дня издания приказа разместить его на официальном сайте Министерства <http://www.gkh.permkrai.ru/>.

6. Настоящий Приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 6 октября 2015 года.

7. Контроль за исполнением приказа возложить на первого заместителя министра, начальника управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края Мокрушина Л.В.

Министр  
В.Г. ФЕДОРОВСКИЙ

УТВЕРЖДЕНЫ  
Приказом  
Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Пермского края  
от 04.03.2016 N СЭД-35-01-12-48

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,  
ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ БЕЗ ПРИМЕНЕНИЯ  
ПОВЫШАЮЩЕГО КОЭФФИЦИЕНТА**

Таблица 1

N п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на общедомовые нужды
1	2	3	4	5	6
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>	от 1 до 5	0,0253	0,0253
			от 6 до 9	0,0254	0,0254
			от 10 до 16	0,0155	0,0155
			более 16	0,0132	0,0132
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>	от 1 до 5	0,0240	X
			от 6 до 9	-	X
			от 10 до 16	-	X
			более 16	-	X
3	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>	от 1 до 5	0,0461	X
			от 6 до 9	-	X
			от 10 до 16	-	X
			более 16	-	X
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>		0,0235	X

централизованного водоотведения				
---------------------------------	--	--	--	--

<\*> Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

УТВЕРЖДЕНЫ  
Приказом  
Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Пермского края  
от 04.03.2016 N СЭД-35-01-12-48

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,  
ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ С ПРИМЕНЕНИЕМ  
ПОВЫШАЮЩИХ КОЭФФИЦИЕНТОВ**

Таблица 1

Нормативы  
потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению,  
горячему водоснабжению на общедомовые нужды с учетом  
повышающего коэффициента 1,4 с 1 января 2016 года  
по 30 июня 2016 года

N п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на общедомовые нужды
1	2	3	4	5	6
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>	от 1 до 5	0,0354	0,0354
			от 6 до 9	0,0356	0,0356
			от 10 до 16	0,0217	0,0217
			более 16	0,0185	0,0185
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением,	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>	от 1 до 5	0,0336	X
			от 6 до 9	-	X
			от 10 до 16	-	X

	водонагревателями, водоотведением		более 16	-	X
3	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>	от 1 до 5	0,0645	X
			от 6 до 9	-	X
			от 10 до 16	-	X
			более 16	-	X
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>		0,0329	X

Таблица 2

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению,  
горячему водоснабжению на общедомовые нужды с учетом  
повышающего коэффициента 1,5 с 1 июля 2016 года  
по 31 декабря 2016 года**

N п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на общедомовые нужды
1	2	3	4	5	6
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>	от 1 до 5	0,0380	0,0380
			от 6 до 9	0,0381	0,0381
			от 10 до 16	0,0233	0,0233
			более 16	0,0198	0,0198
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>	от 1 до 5	0,0360	X
			от 6 до 9	-	X
			от 10 до 16	-	X
			более 16	-	X
3	Многоквартирные дома без	куб. метр в месяц на кв.	от 1 до 5	0,0692	X

	водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	метр общей площади <*>	от 6 до 9	-	X
			от 10 до 16	-	X
			более 16	-	X
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>		0,0353	X

Таблица 3

**Нормативы**  
потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению на общедомовые нужды с учетом повышающего коэффициента 1,6 с 1 января 2017 года

N п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на общедомовые нужды
1	2	3	4	5	6
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>	от 1 до 5	0,0405	0,0405
			от 6 до 9	0,0406	0,0406
			от 10 до 16	0,0248	0,0248
			более 16	0,0211	0,0211
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>	от 1 до 5	0,0384	X
			от 6 до 9	-	X
			от 10 до 16	-	X
			более 16	-	X
3	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>	от 1 до 5	0,0738	X
			от 6 до 9	-	X
			от 10 до 16	-	X
			более 16	-	X

	раковинами, мойками и унитазами				
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади <*>		0,0376	X

-----  
<\*> Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.